B.- Análisis sociológico.

B.1.- La ciudad de León y su área de influencia.

ALGUNOS DATOS GEOGRÁFICOS

- León tiene una situación privilegiada, siendo un importante nudo de comunicaciones del noroeste peninsular, entre Galicia, Asturias y el norte de Portugal y el resto de España.
- Provincia con más de 15.000 km^2.
- Población cercana a los 131.000 habitantes (200.000 con la zona de su alfoz y 490.000 en toda la provincia).

ALGUNOS DATOS HISTÓRICOS

- Ciudad de origen romano, con más de 2.000 años de historia.
- Capital del Reino de León en la edad media (primeras leyes municipales "Buenos Fueros").
  Primeras cortes democráticas en Europa con Alfonso IX (León Cuna del Parlamentarismo).
  Ciudad en el Camino de Santiago.
  Primer documento en lengua castellana,…

DESCRIPCIÓN GENERAL

León, ciudad del norte de la **comunidad autónoma de Castilla y León** y al pie de la montaña Cantábrica, es cabecera de una provincia de gran tamaño (15.581 m^2) y complejidad.

El **área urbana metropolitana de la ciudad**, el **Alfoz de León**, con una población que alcanza en 2013 los **200.560 habitantes**, ocupa sobre todo, los municipios de Villaquilambre y San Andrés del Rabanedo, además del municipio capital, y representa el 40,95% del total provincial.

Superficie 39 km^2

Población 2013: **130.601 habitantes**

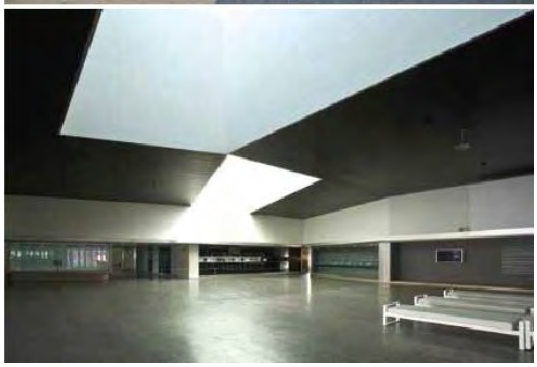
Densidad 2013: **3.349 habitantes/km^2**

Altitud: 838 metros

Hoy León sigue siendo una **ciudad vigorosa con facetas complementarias**:

- **Centro regional de servicios** públicos y privados.
- Una sólida **Universidad**.
- Su **potencial cultural y turístico**, asociado tanto a su monumentalidad como a su arraigo en el **Camino de Santiago**.
- Posee además un **perfil comercial consolidado** y un **sistema de equipamientos moderno y eficiente**, a la vez que la ciudad no renuncia a mantener su **pulso industrial**. León cuenta hoy con **proyectos urbanos atractivos**, como el asociado al espacio ferroviario (con un nuevo palacio de congresos y recinto ferial) y a los centros de I+D en desarrollo.
- La ciudad de León es también un **centro de primer orden en el transporte ferroviario**, con vías en proceso de modernización (RENFE y Alta Velocidad en el primer trimestre de 2015) y con herencias del pasado minero de la provincia (FEVE). Las propuestas de estructuración territorial del sistema ferroviario nacional mantienen a León como **nodo central para las comunicaciones del norte y extremo noroeste peninsular**.
- Otro buen dato es el **potencial turístico**, soportado por índices en crecimiento, fieles al atractivo de la ciudad y a su riqueza histórica y monumental. Los **nuevos equipamientos** que se están desarrollando en la ciudad, y los ya en funcionamiento, acentúan dicho factor.

Catedral gótica. Siglo XIII.



MUSAC. Premio Mies van der Rohe de la UE 2007.

Ámbito Demográfico y Social.

(Se puede consultar documento de base original completo en: http://www.ildefe.es/ildefefront/reportIldefe.do?action=viewCategory&id=4393&publicationID=231192)

Censo poblacional.

La provincia de León se encuentra en el extremo noroccidental de la Comunidad Autónoma de Castilla y León, limitando por el Norte con Asturias y Cantabria, por el Este con la provincia de Palencia, con Zamora y Valladolid por el Sur y por el Oeste, con Orense y Lugo. Ocupa una superficie de 15.581 km², siendo la más extensa de las nueve que integran la Comunidad y la séptima en el cómputo nacional.

Según los últimos datos disponibles sobre población a nivel municipal del INE, 1 de enero de 2013, la provincia cuenta con una población de 489.752 personas, de las que 239.179 son varones y 250.573 son mujeres. En el área metropolitana de la ciudad de León la población asciende a 200.560 personas, lo que representa el 40,95% del total provincial, distribuido de la siguiente forma:

Año 2013 Municipios	Total habitantes	Varones	Mujeres	Superficie (Km²)	Densidad
León	130.601	59.712	70.889	39	3.348,74
Onzonilla	1.775	931	844	22	80,68
S. Andrés del Rabanedo	31.862	15.412	16.450	65	490,18
Santovenia	1.978	1.025	953	30	65,93
Sariegos	4.778	2.419	2.359	36	132,72
Valdefresno	2.088	1.086	1.002	103	20,27
Villaquilambre	18.343	9.163	9.180	53	346,09
Villaturiel	1.970	1.038	932	59	33,39
Valverde de la Vírgen	7.165	3.705	3.460	64	111,95
León y Alfoz (LyA)	200.560	94.491	106.069	**471**	425,82
Resto de provincia León	289.192	144.688	144.504	**15.110**	19,14
Provincia de León	**489.752**	**239.179**	**250.573**	**15.581**	31,43
Castilla y León	**2.519.875**	**1.246.377**	**1.273.498**	**94.225**	26,74
España	**47.129.783**	**23.196.386**	**23.933.397**	**505.990**	93,14

Habitantes en León y Alfoz a 1 de enero de 2013.
Fuente: INE, padrón municipal. Elaboración: ILDEFE.

Para el año 2012 los datos eran los siguientes:

Año 2012 Municipios	Total habitantes	Varones	Mujeres
León	131.680	60.354	71.326
Onzonilla	1.764	927	837
San Andrés del Rabanedo	31.742	15.391	16.351
Santovenia de la Valdoncina	1.987	1.020	967
Sariegos	4.671	2.368	2.303
Valdefresno	2.046	1.057	989
Villaquilambre	18.124	9.039	9.085
Villaturiel	1.941	1.020	921
Valverde de la Vírgen	7.118	3.642	3.476
León y Alfoz	**201.073**	**94.818**	**106.255**
Resto de provincia León	**293.378**	**146.931**	**146.447**
Provincia de León	**494.451**	**241.749**	**252.702**
Castilla y León	**2.546.078**	**1.261.141**	**1.284.937**
España	**47.265.321**	**23.298.356**	**23.966.965**

Habitantes en León y Alfoz a 1 de enero de 2012.
Fuente: INE, padrón municipal. Elaboración: ILDEFE.

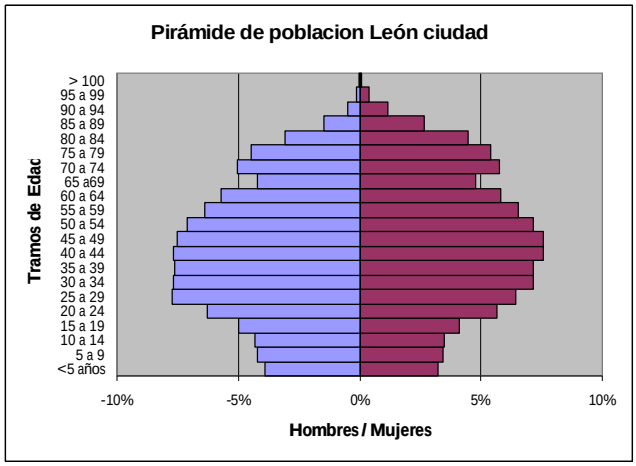
Si analizamos las variaciones en estos 12 meses obtenemos los siguientes datos:

Localidad	Variación 13/12	Variación en %
León	-1.079	-0,82%
Onzonilla	11	0,62%
San Andrés del Rabanedo	120	0,38%
Santovenia de la Valdoncina	-9	-0,45%
Sariegos	107	2,29%
Valdefresno	42	2,05%
Villaquilambre	219	1,21%
Villaturiel	29	1,49%
Valverde de la Virgen	47	0,66%
León y Alfoz	-513	-0,26%
Resto de provincia León	-4.186	-1,43%
Provincia de León	-4.699	-0,95%
Castilla y León	-26.203	-1,03%
España	-135.538	-0,29%

Variación habitantes en León y Alfoz años 2013/2012.
Elaboración: ILDEFE.

A partir de la información disponible en las anteriores tablas podemos destacar los siguientes aspectos:

- La población del área metropolitana de la ciudad de León disminuyó en 513 personas, manteniéndose la tendencia del año anterior (2012/2011) en el que la reducción fue de 444 personas. En porcentaje supone una disminución de un 0,26%. A pesar de ello, la reducción de población en el área metropolitana de la ciudad de León es más suave que la experimentada a nivel provincial y autonómico, situadas en torno al 1% negativo, con un nivel similar al de España.
- León capital es el principal causante de la reducción de población en el área metropolitana, con una pérdida de 1.079 habitantes. De los 9 municipios analizados, además de la capital, Santovenia de la Valdoncina es el otro que tiene menos habitantes que hace un año, aunque en este caso dicha pérdida solo alcanza a 9 personas.
- En el resto de municipios del área metropolitana la población se ha incrementado. Villaquilambre, San Andrés del Rabanedo y Sariegos son los tres municipios que han experimentado un mayor aumento en términos absolutos en este periodo. Estos tres municipios también demostraron la misma tendencia de incremento en el año anterior.
- El ámbito provincial sufre una pérdida poblacional de 4.699 habitantes, un 0,95%, situación similar a la que ha experimentado la comunidad autónoma (-1,03%). Fue el año 2007 cuando la provincia experimentó el último incremento poblacional, justo en el período previo al inicio de la crisis económica. Desde entonces ha ido reduciendo paulatinamente su masa poblacional.
- El conjunto del país ha visto reducida su población en algo más de 135.000 habitantes en relación a la cifra registrada en el año 2012. En el año anterior la población a nivel nacional se incrementó en cerca de 74.000 habitantes.



Pirámide de población de la ciudad de León.
Elaboración: ILRUV.

Censo Académico.

Formación no universitaria en León y su Alfoz.

Durante el curso académico 2012/2013, finalizado en este mes de junio, el municipio de León contó con 27.990 estudiantes matriculados en educación infantil, primaria, ESO, bachillerato, formación profesional, educación especial y los programas de cualificación profesional inicial.

De ellos un 44% estaban matriculados en centros privados y el 56% en públicos. Estas cifras suponen un incremento de un 0,98 % de matriculaciones respecto al curso anterior, en el que el cómputo de alumnos del municipio era de 27.718, con un similar reparto entre centros públicos y privados al año actual.

En el Alfoz de León el número de matriculados ascendió a 4.750, 216 alumnos más que en el curso 2011/2012, que en porcentaje supone un incremento de un 4,76%.

Sumando ambos datos, el área metropolitana de la ciudad de León contó durante el curso escolar con 32.740 estudiantes (León capital más el Alfoz), lo que supone un incremento en el presente curso académico de un 1,5 %, equivalente a 488 nuevas matriculaciones. Se mantiene la tendencia del incremento de las matriculaciones que se lleva produciendo los últimos tres años académicos precedentes.

Respecto al número de inmigrantes, representan un 5,52 % del total. Este porcentaje muy similar al 5,47% del curso anterior. En términos relativos hay mayor presencia de estudiantes de procedencia no nacional en E.S.O. (7,30% de alumnos inmigrantes), en Educación Especial (9,40 %) y especialmente en los programas de cualificación profesional inicial P.C.P.I. (33,33%).

Al contrario, la presencia de alumnos inmigrantes es más reducida en la formación profesional de grado superior y bachiller, con porcentajes de 2,46 y 3,17% respectivamente. La causa de esta reducida presencia de inmigrantes en los ciclos de grado superior y bachillerato puede ser la previsible incorporación temprana de este colectivo de alumnado al mercado laboral.

La representatividad del alumnado extranjero en la provincia de León tiene un peso similar al ámbito de León y Alfoz, un 5,81%, y crece en el ámbito autonómico hasta el 7,43% del total de la población escolar objeto del análisis. Estos porcentajes se mantienen estables respecto al curso anterior.

Formación Comparación cursos 2012/13 con 2011/2012	Variación de alumnos 12-13/11-12
Ed. Infantil	120
Ed. Primaria	62
E. S. O.	-227
Bachillerato	117
FP Grado Medio	-239
FP Grado Superior	634
Educación Especial	-11
PCPI	32
Total León y Alfoz	488

Evolución del número de alumnos no universitarios en León y su Alfoz. Curso académico 12/13 y 11/12.
Fuente: Dirección Provincial de Educación de León. Consejería de Educación, JCyL.
Página web de JCyL Consejería de Educación: http://www.educa.jcyl.es/educacyl/cm.
Elaboración: ILDEFE.

Formación Curso académico 12/13	Alumnos León y Alfoz	Centros Privados	Centros Públicos	% Públicos sobre total	Alumnado extranjero	% sobre total
Ed. Infantil	6.395	2.741	3.654	57,14%	315	4,93%
Ed. Primaria	10.594	4.985	5.609	52,95%	572	5,40%
E. S. O.	6.957	3.737	3.220	46,28%	508	7,30%
Bachillerato	4.202	1.322	2.880	68,54%	133	3,17%
FP Grado Medio -Ciclos formativos-	1.693	326	1.367	80,74%	95	5,61%
FP Grado Superior -Ciclos formativos-	2.443	445	1.998	81,78%	60	2,46%
Educación Especial	117	42	75	64,10%	11	9,40%
PCPI – Cualif. Prof. Inicial	339	54	285	84,07%	113	33,33%
TOTALES						
León	27.990	12.452	15.538	55,51%	1.626	5,81%
Municipios del Alfoz	4.750	1.200	3.550	74,74%	181	3,81%
León y Alfoz	32.740	13.652	19.088	58,30%	1.807	5,52%
Provincia de León	63.890	19.617	44.273	69,30%	3.535	5,53%
Castilla y León	363.198	116.854	246.344	67,83%	26.971	7,43%

Datos del alumnado no universitario en el municipio de León y su Alfoz. Curso académico 2012/2013.
Fuente: Dirección Provincial de Educación de León. Consejería de Educación, JCyL. Página web de JCyL Consejería de Educación: http://www.educa.jcyl.es/educacyl/cm.
Elaboración: ILDEFE.

Formación Universitaria.

La Universidad de León cuenta en el curso académico 2013-2014 con 13.898 estudiantes, de los que un 51% son varones y un 49% mujeres. A pesar de este equilibrio global existen algunas especialidades- como las ingenierías o Ciencias de las Actividades Físicas y del Deporte en las que hay preponderancia de hombres, frente al resto de titulaciones con total mayoría de mujeres. Aunque en el curso pasado la Universidad de León había visto reducido el número de estudiantes en 458 respecto a la cifra que se daba en el curso anterior, en este curso actual se cuenta con 250 alumnos más. Respecto a la distribución por sexos, por tercer año consecutivo los estudiantes masculinos son ligeramente más que los femeninos, a diferencia de cursos anteriores donde el alumnado femenino superaba al masculino.

Curso	06/07	07/08	08/09	09/10	10/11	11/12	12/13	13/14
Alumnos ULE	13.217	13.079	12.347	12.087	13.016	14.106	13.648	13.898

Evolución del número de alumnos matriculados en la ULE los últimos 8 años académicos.
Fuente: Servicios Estadísticos. Universidad de León.
Elaboración: ILDEFE.

Campus	Centro Universitario	Total	Hombres	Mujeres
León	C.C. Económicas y Empresariales	1.929	966	963
León	C.C. Biológicas y Ambientales	1.034	418	616
León	C.C. Actividad Física y del Deporte	626	484	142
León	Ciencias de la Salud	1.016	231	785
León	Ciencias del Trabajo	317	122	195
León	Derecho	816	360	456
León	Educación	1.124	285	839
León	Filosofía y Letras	964	466	498
León	Ingeniería Técnica Minera	432	302	130
León	Ingenierías Industrial e Informática	2.759	2.182	577
León	Superior y Técnica Ing. Agraria	452	267	185
León	Trabajo Social	120	23	97
León	Veterinaria	1.010	316	694
León	Escuela Universitaria de Turismo	1	1	0
	TOTAL POSGRADO	**609**	**304**	**305**
	Total León	**13.209**	**6.727**	**6.482**
Ponferrada	Ingeniero Técnico en Topografía	23	15	8
Ponferrada	Grado Ing. Geomática y Topografía	36	25	11
Ponferrada	Ing. Téc. Agrícola: Industrias Agrarias y Alimentarias	25	10	15
Ponferrada	Ing. Téc. Forestal (Explotac. Forestales)	45	25	20
Ponferrada	Grado Ingeniería Agroalimentaria	41	11	30
Ponferrada	Grado Ingeniería Forestal y del Medio Natural	125	92	33
Ponferrada	Diplomado en Enfermería	5	0	5
Ponferrada	Diplomado en Fisioterapia	9	4	5
Ponferrada	Grado en Enfermería	189	44	145
Ponferrada	Grado en Fisioterapia	191	70	121
	Total Bierzo	**689**	**296**	**393**
	TOTAL ULE	**13.898**	**7.023**	**6.875**

Alumnos matriculados en el curso 2013/2014 en la ULE.
Fuente: Servicios Estadísticos. Universidad de León.
Elaboración: ILDEFE.

Cotizantes a la seguridad social.

(Se puede consultar **documento de base original completo** en:
http://www.ildefe.es/ildefefront/reportIldefe.do?action=viewCategory&id=4393&publicationID=231192)

Análisis de los cotizantes por régimen de actividad.

Afiliados medios a nivel nacional, autonómico y provincial.

El cuarto trimestre de 2013 finalizó con 148.924 afiliados a la seguridad social en la provincia de León (medidos como afiliados medios del mes de diciembre), 836.522 en Castilla y León y 16.357.640 afiliados en España. Estas cifras suponen una reducción del número de cotizantes en términos interanuales de entre un 2,19% en el caso provincial que equivalen a una pérdida de algo más de 3.000 cotizantes en los últimos doce meses, y el 0,52% negativo en el caso del conjunto total del país que en términos cuantitativos representan 85.000 cotizantes menos. Entre ambos datos se encuentra la comunidad autónoma con una reducción del número de cotizantes del 1,73%, que supone 14.758 cotizantes menos.

Desde un punto de vista trimestral, el ámbito provincial es también el que tiene la disminución de cotizantes más notable (casi 2.000 menos, lo que se traduce en una reducción de un 1,26%), la comunidad autónoma cae en un 1,00% (8.452 cotizantes menos), y el ámbito nacional con 0,32% negativo que representa una cifra de 52.000 cotizantes registrados menos que a finales del mes de septiembre.

La conclusión más importante de estos datos es que se observa una significativa ralentización en el ritmo de destrucción del empleo en los tres ámbitos de análisis, con un mejor comportamiento a nivel nacional que autonómico y mejor a nivel de Castilla y León que a nivel provincial.

Año/Lugar	Cotizantes diciembre 2013	Cotizantes septiembre 2013	Variación absoluta	Variación en %
Prov. León	148.924	150.832	-1.908	-1,26%
Castilla y León	836.522	844.974	-8.452	-1,00%
España	16.357.640	16.305.445	-52.195	-0,32%

Datos de afiliados medios a nivel provincial, autonómico y nacional: Diciembre 2013/Septiembre 2013.
Fuente: Observatorio Regional de Empleo. Ecyl. Elaboración: ILDEFE.

Año/Lugar	Cotizantes diciembre 2013	Cotizantes diciembre 2012	Variación absoluta	Variación en %
Prov. León	148.924	152.251	-3.327	-2,19%
Castilla y León	836.522	851.280	-14.758	-1,73%
España	16.357.640	16.442.681	-85.041	-0,52%

Datos de afiliados medios a nivel provincial, autonómico y nacional: Diciembre 2013/Diciembre 2012.
Fuente: Observatorio Regional de Empleo. Ecyl. Elaboración: ILDEFE.

Evolución mensual de los afiliados medios en la provincia de León.

La economía provincial aún sigue en fase de destrucción de empleo (3.327 menos respecto a los que había en diciembre de 2012), aunque los ritmos de pérdida de empleo se van ralentizando y están bastante alejados de los más de 10.000 empleos que se habían perdido en diciembre de 2012 respecto a diciembre de 2011. Es de esperar que, de confirmarse la tendencia, en el primer semestre del 2014 ya se inicie el camino necesario para empezar a crear empleo.

El último mes en el que se incrementó el número de cotizantes respecto al mismo mes del año anterior en nuestra provincia fue en julio de 2008 –cuando se alcanzaron los 180.654 trabajadores frente a los 148.924 actuales-. A partir de ese momento llevamos ya cinco años y medio en los que la cifra de cotizantes ha ido disminuyendo de forma continua en términos interanuales (66 meses seguidos con reducciones del número de afiliados a la seguridad social respecto al mismo mes del año anterior). El ritmo de destrucción de empleo fue constante desde julio de 2008 hasta noviembre de 2009, manteniéndose las reducciones en cifras superiores a los 7.000 cotizantes (que en porcentaje equivalían a disminuciones superiores al 3%), con picos de 8.000 en los meses de mayo, julio y agosto de 2009.

A partir de noviembre de 2009 el ritmo de destrucción de empleo se redujo de forma significativa, hasta llegar a junio de 2011, con menos de 2.000 cotizantes perdidos respecto a junio de 2010: el mejor dato desde que comenzó la recesión.

En el verano de 2012 la crisis vuelve a afectar fuertemente al mercado laboral en nuestra provincia, incrementando de forma significativa la pérdida de puestos de trabajo, lo que supone en términos tanto relativos como absolutos los niveles máximos de destrucción de empleo. Sin embargo, a partir del segundo trimestre de 2013 se ha suavizado el ritmo de destrucción de empleo, tendencia que se ha visto reforzada en el tercer y cuarto trimestres de 2013. Así hemos pasado de perder en términos interanuales 10.000 empleos a principios del ejercicio a los 7.000 de septiembre y 3.300 de diciembre. A pesar de ésta mejora relativa los datos siguen siendo negativos, aunque la tendencia nos lleva a pensar que la situación parece que va a dejar de deteriorarse en los próximos meses.

Meses	Nº cotizantes 2013	Nº cotizantes 2012	Diferencia 13-12	%13-12	Diferencia 12-11	%12-11
Enero	149.757	159.805	-10.048	-6,29%	-2.731	-1,68%
Febrero	148.764	159.272	-10.508	-6,60%	-3.263	-2,00%
Marzo	148.636	159.170	-10.534	-6,62%	-4.272	-2,61%
Abril	149.001	159.115	-10.114	-6,36%	-4.792	-2,92%
Mayo	149.631	159.099	-9.468	-5,95%	-5.652	-3,43%
Junio	150.109	159.485	-9.376	-5,88%	-6.217	-3,75%
Julio	150.920	159.902	-8.982	-5,62%	-7.351	-4,40%
Agosto	150.863	159.251	-8.388	-5,27%	-7.762	-4,65%
Septiembre	150.832	158.014	-7.182	-4,55%	-7.640	-4,61%
Octubre	149.932	156.467	-6.535	-4,18%	-8.568	-5,19%
Noviembre	148.814	153.692	-4.878	-3,17%	-10.097	-6,16%
Diciembre	148.924	152.251	-3.327	-2,19%	-10.403	-6,40%

Cotizantes de la Seguridad Social mensuales en la provincia de León. Años 2011, 2012 y 2013.
Fuente: Observatorio Regional de Empleo. Ecyl. Elaboración: ILDEFE.

Análisis de los cotizantes a la seguridad social en León y Alfoz.

El año 2013 se cierra con 79.543 cotizantes dados de alta en alguno de los regímenes de la seguridad social en el área metropolitana de la ciudad de León (León y Alfoz). Nuevamente tenemos una pérdida de empleo en términos interanuales de 1.760 trabajadores en el periodo que va desde diciembre de 2012 a diciembre de 2013, equivalentes a un 2,16% del total. En este trimestre se suaviza significativamente el ritmo de destrucción de empleo respecto a los tres primeros trimestres del año.

En términos anuales a nivel provincial también se producen reducciones de empleo que alcanzan valores relativos muy similares a los de la capital (3.219 empleos menos equivalentes a un 2,13%), con una suavización en el ritmo de destrucción de empleo y que está bastante alejados de los más de 10.000 empleos que se habían perdido en diciembre de 2012 respecto a diciembre de 2011. Es de esperar que, de confirmarse la tendencia, en el primer semestre del 2014 ya se inicie el camino necesario para empezar a crear empleo.

En una comparativa trimestral de los datos de cotizantes de este trimestre respecto al anterior se ha producido un incremento León y Alfoz en el número de cotizantes (que benefició a 486 trabajadores), mientras que en la provincia hay un proceso diferente al haberse perdido 1.741 empleos en estos tres meses.

Analizando estos datos podemos destacar los siguientes aspectos:

- El cuarto trimestre de 2013 ha supuesto, en términos interanuales, una ralentización significativa en la destrucción de empleo tanto en la provincia como en el área urbana de la ciudad de León, rompiéndose por fin la tendencia iniciada en 2012. Aunque la situación económica está muy deteriorada después de 6 años destruyéndose empleo parece que la incipiente recuperación económica, aunque aún no es ser capaz de generar empleo, sí que ha conseguido que se ralentice significativamente el proceso de destrucción del mismo.
- En términos trimestrales León y Alfoz ha conseguido crear empleo en este cuarto trimestre. El sector de la educación, con el inicio del curso escolar y el comercio (gracias en parte al mantenimiento de la paga extra al sector público), son dos de los principales sectores que han posibilitado este incremento de cotizantes.
- La provincia en este trimestre sin embargo ha perdido 1.741 empleos. Para explicar el diferente comportamiento respecto a la capital debemos considerar el movimiento laboral asociado al sector primario y al verano en la provincia (con la finalización de las campañas agrícolas y turísticas, y con ellas las contrataciones estacionales). Así, sólo el régimen agrario por ejemplo ha perdido 1.150 cotizantes en este periodo.
- El sector del carbón, aunque ha tenido un incremento en el trimestre a nivel provincial de 27 cotizantes, que se acumula al incremento que hubo en el trimestre anterior consecuencia de la reanudación de la actividad de parte del sector después de un ejercicio muy complicado cuenta con 1.307 cotizantes. Esto equivale a un 6% menos que hace un año. Además la crítica situación de algunas de las empresas y las incertidumbres que hay sobre el mismo dejan muchas incógnitas abiertas sobre el mismo.
- El régimen general ha perdido en el último año 1.720 empleos en el área urbana de León (2,62% del total de los trabajadores por cuenta ajena) y representan en números absolutos casi la totalidad de los empleos perdidos en el último año.
- El régimen del hogar aparece definitivamente estabilizado, después del incremento que tuvo en el número de cotizantes durante los seis primeros meses del año 2012 como consecuencia del cambio legislativo –con aumentos del 50% en el número de cotizantes-, ha tenido una pérdida de 34 cotizantes en la ciudad de León (un 1,6% del total).
- El régimen de autónomos sigue siendo en términos relativos el que está teniendo un mejor comportamiento en León y Alfoz, con 22 cotizantes más que hace un año (se totalizan 13.301). En este régimen de cotización se recoge un doble movimiento, por una parte aquellas empresas que tienen que cerrar y se da de baja el autónomo. Por otra parte tenemos una corriente de nuevas altas motivada por la incorporación al mismo de personas que no tienen una alternativa laboral por cuenta ajena y que deben seguir laboralmente activos. Son los “emprendedores por necesidad”.

Estos datos dejan a la capital y su área metropolitana con un 53,67% del total del empleo de la provincia. En el caso del régimen general dicho porcentaje se eleva al 61,735%, y se reduce en el nivel de autónomos al 34,34% (uno de cada tres autónomos están en la capital).

Dichas cifras se explican por un lado en la existencia de las centrales administrativas de diferentes entidades, administración, universidad, hospital, etc. que generan niveles importantes de empleo por cuenta ajena. En el caso de los autónomos la integración del empresario del sector agrario en dicho régimen de cotización hace que el peso de la provincia sea significativamente mayor respecto a la capital, al estar el sector agrario y ganadero ubicado mayormente en el medio rural.

Seguidamente se exponen las tablas con los datos a 31 de diciembre y las variaciones experimentadas tanto a nivel trimestral como anual.

Municipio	Rég. General	Agrario	Autónomo	Hogar	Carbón	Total
León	50.330	73	8.524	1.750	52	60.729
Onzonilla	3.798	2	136	4	0	3.940
San Andrés del Rabanedo	3.986	5	1.976	126	0	6.093
Santov. De la Valdoncina	1.712	2	142	12	0	1.868
Sariegos	245	0	451	77	0	773
Valdefresno	870	9	249	13	0	1.141
Valverde de la Virgen	914	0	409	12	0	1.335
Villaquilambre	1786	5	1248	70	0	3.109
Villaturiel	380	4	166	5	0	555
León y Alfoz	64.021	100	13.301	2.069	52	79.543
% León y Alfoz/provincia	61,73%	11,20%	34,34%	57,91%	3,98%	53,67%
Provincia de León	103.708	893	38.736	3.559	1.307	148.203

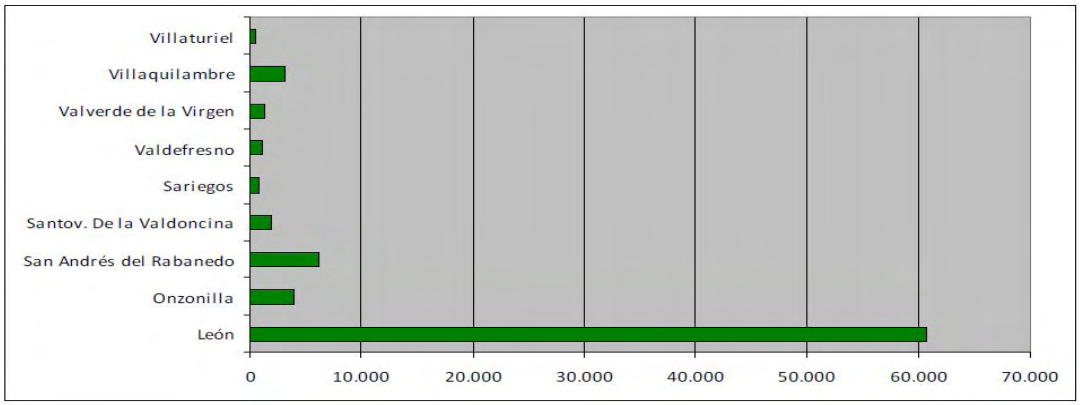
Cotizantes de la Seguridad Social en León y Alfoz . Diciembre 2013.
Fuente: Ministerio de Trabajo. Elaboración: ILDEFE.

	León y Alfoz Var. Nº cotiz.	%	Provincia de León Var. Nº cotiz.	%
General	508	0,80%	-504	-0,48%
Agrario	-32	-24,24%	-1.153	-56,35%
Autónomo	-15	-0,11%	-136	-0,35%
Hogar	23	1,12%	25	0,70%
Carbón	2	4,00%	27	2,11%
TOTAL	486	0,61%	-1.741	-1,16%

Variación trimestral de los Cotizantes de la SS en León y su Alfoz Dic.13/Sept.13.
Fuente: Ministerio de Trabajo. Elaboración: ILDEFE.

	León y Alfoz Var. Nº cotiz.	%	Provincia de León Var. Nº cotiz.	%
General	-1.720	-2,62%	-2.805	-2,63%
Agrario	-34	-25,37%	-94	-9,52%
Autónomo	22	0,17%	-189	-0,49%
Hogar	-34	-1,62%	-48	-1,33%
Carbón	6	13,04%	-83	-5,97%
TOTAL	-1.760	-2,16%	-3.219	-2,13%

Variación anual de los Cotizantes de la SS en León y su Alfoz, Dic.13/Dic.12.
Fuente: Ministerio de Trabajo. Elaboración: ILDEFE.



Total cotizantes en León y Alfoz por municipio a 31 de diciembre de 2013.
Elaboración: ILDEFE.

Análisis de los cotizantes por actividad económica.

ACTIVIDAD CNAE- 09	León	San Andrés	Onzon.	Santov.	Sarieg	Valdefr.	Valv.	Villaqui.	Villat.	Total	%
Comercio al por menor, excepto vehículos	7.723	734	58	719	75	128	92	291	32	9.852	12,39%
Actividades sanitarias	6.329	315	1	0	26	3	17	190	1	6.882	8,65%
Administración Pública y defensa	5.753	414	8	13	23	11	167	162	6	6.557	8,24%
Educación	4.846	219	0	6	22	2	21	55	2	5.173	6,50%
Servicios de comidas y bebidas	3.569	624	51	60	58	30	89	395	14	4.890	6,15%
Actividades administrativas de oficina y	1.785	539	1265	3	1	1	1	5	0	3.600	4,53%
Servicios a edificios y actividades de jardín.	2.148	151	595	87	4	22	5	92	6	3.110	3,91%
Comercio al por mayor e intermediarios	1.509	334	325	197	53	238	60	207	41	2.964	3,73%
Transporte terrestre y por tubería	1.540	281	247	111	50	31	104	82	50	2.496	3,14%
Actividades de construcción especializad	1.397	319	21	104	39	46	57	326	63	2.372	2,98%
Actividades de los hogares como empleado	1.881	130	4	12	81	13	12	70	5	2.208	2,78%
Servicios financieros, excepto seguros	2.128	0	0	0	0	0	0	0	0	2.128	2,68%
Asistencia en establ. residenciales	1.377	79	23	0	20	69	197	37	0	1.802	2,27%
Venta y reparación de vehículos de motor	723	320	125	62	27	131	9	71	7	1.475	1,85%
Otros servicios personales	1.015	146	97	1	28	2	25	85	2	1.401	1,76%
Actividades de servicios sociales sin aloj.	1.045	11	113	1	0	3	194	9	0	1.376	1,73%
Construcción de edificios	920	171	26	8	27	19	55	125	19	1.370	1,72%
Actividades jurídicas y de contabilidad	1.186	42	2	1	20	4	3	61	1	1.320	1,66%
Industria de la alimentación	434	138	416	10	3	27	18	142	24	1.212	1,52%
Publicidad y estudios de mercado	1.140	14	0	1	7	0	5	13	1	1.181	1,48%
Almacenamiento y actividades anexas al t	604	5	45	213	0	0	16	12	0	895	1,13%
Fabricación de productos farmacéuticos	475	162	16	0	0	17	0	168	0	838	1,05%
Programación, consultoría y otras actividad.	746	33	5	0	8	0	2	8	0	802	1,01%
Servicios técnicos de arquitectura e ing	689	27	14	1	10	4	5	34	11	795	1,00%
Actividades asociativas	605	10	0	0	1	0	3	37	0	656	0,82%
Actividades de seguridad e investigación	615	0	10	11	1	0	0	6	0	643	0,81%
Actividades deportivas, recreativas y de	484	48	5	9	3	9	37	42	2	639	0,80%
Agricultura, ganadería, caza y servicios	311	63	12	7	18	69	14	52	65	611	0,77%
Servicios de alojamiento	516	31	0	0	3	15	6	12	0	583	0,73%
Actividades de alquiler	361	13	2	102	4	5	1	9	3	500	0,63%
Telecomunicaciones	487	13	0	0	0	0	0	0	0	500	0,63%
Actividades auxiliares a los servicios f	374	44	9	0	18	6	4	28	1	484	0,61%
Actividades postales y de correos	414	44	9	1	1	3	2	2	0	476	0,60%
Fabricación de productos metálicos, exce	145	33	47	59	13	50	6	28	92	473	0,59%
Fabricación de otros productos minerales	342	25	13	8	15	11	21	18	6	459	0,58%
Suministro de energía eléctrica, gas, va	441	1	0	0	0	0	0	0	0	442	0,56%
Recogida, tratamiento y eliminación de res.	312	0	80	0	1	0	0	0	0	393	0,49%
Artes gráficas y reproducción de soporte	222	17	40	0	20	55	1	8	0	363	0,46%
Actividades relacionadas con el empleo	349	4	0	0	1	0	1	0	0	355	0,45%
Fabricación de muebles	219	71	4	15	3	9	1	14	19	355	0,45%
Actividades inmobiliarias	312	14	3	1	2	3	2	4	0	341	0,43%
Reparación de ordenadores, efectos pers.	229	63	1	0	3	6	3	30	2	337	0,42%
Resto actividades	3.029	391	248	45	84	99	79	179	80	4.234	5,32%
TOTALES	60.729	6.093	3.940	1.868	773	1.141	1.335	3.109	555	79.543	100,00%

Cotizantes de la SS en León y su Alfoz por actividad económica. Diciembre 2013.
Fuente: Ministerio de Trabajo. Elaboración: ILDEFE.

El mantenimiento de la paga extra al sector público ha dado un respiro al sector comercio de nuestra ciudad, lo que ha permitido que los niveles de consumo se vean incrementados en este trimestre y con ello se haya aumentado en más de 200 el número de cotizantes asociados al mismo. Con estos datos el sector comercio sigue siendo la principal actividad generadora de empleo de nuestra ciudad, con 14.291 puestos de trabajo entre sus diferentes modalidades (minorista, mayorista y vehículos). Representa el 17,97% del total de cotizantes de la capital y su alfoz. Este trimestre el sector ha incrementado el empleo en las tres modalidades de comercio al menor, al mayor y automoción. Además este crecimiento del sector ha mitigado, aunque sea parcialmente, los fuertes ajustes que se hicieron en el primer trimestre del año.

En segundo lugar tenemos a la sanidad (tanto en su vertiente pública como privada) que con 6.882 empleos representa el 8,65% del empleo de nuestra ciudad. Este año el sector se ha visto reducido en 35 personas.

El sector público (incluyendo fuerzas de seguridad y seguridad social) genera 6.557 empleos –el 8,2%-, a pesar de haber tenido también un importante ajuste en los dos últimos años, y se sitúa con casi 100 empleos menos que hace un año.

El turismo y la restauración son otro de los ejes importantes de empleo que tenemos en nuestro territorio, con algo más de 5.600 cotizantes, y representa el 7,0% del empleo (entre hostelería, hotelería, agencias de viaje, guías profesionales y similares). Es un sector que ha incrementado en casi 50 empleos su actividad este trimestre.

El quinto sector generador de empleo, que con los contratos por el nuevo curso escolar gana una posición en este trimestre, es el de la educación que con 5.173 empleos -el 6,5% del total- incrementa niveles de ocupación sobre el trimestre anterior y ha recuperado los más 550 cotizantes que se perdieron con la finalización del curso académico.

La construcción, pese al duro ajuste que ha experimentado desde el inicio de la crisis (en el que tenía un peso superior al 10% del total de cotizantes), con niveles totales de empleo muy superiores a los actuales, es el quinto sector generador de empleo. Su importancia tanto relativa como en números absolutos es cada vez menor en nuestra economía. A 31 de diciembre de 2013 el sector daba empleo a 4.804 personas entre edificación, obra especializada, ingeniería civil y servicios técnicos e ingenierías. Genera el 6,0% del total de empleo en el conjunto del área metropolitana.

Empatado con el sector de la construcción tenemos al sector de los teleoperadores, que en este trimestre ha generado casi 150 empleos. Aunque no existe un epígrafe del CNAE para el mismo, la mayor parte de las empresas del sector están en el de actividades administrativas de oficina y asimilados y en el epígrafe de estudios de mercado, dando empleo en León a 4.781 personas (un 6,0%).

La logística y el transporte, a pesar de la crisis de este último, mantiene el empleo este trimestre, siendo otro sector relevante en nuestra economía, con 3.391 trabajadores entre transporte y almacenamiento, lo que supone el 4,3% del total.

La primera actividad industrial sigue siendo la industria alimentaria que alcanza los 1.212 empleos. La segunda actividad industrial es la fabricación de productos farmacéuticos, con 838.

Como sector de valor añadido destacamos el sector de las TIC, que con programación y consultoría cuenta con 802 empleos. Después de un fuerte crecimiento, desde el año 2012 se ha estabilizado su tamaño.

Incrementos y disminuciones de empleo.

Sectores que han perdido empleo en León y Alfoz. Comparativa Diciembre 2013-Diciembre 2012.

El primer sector que encabeza la pérdida de empleo en términos anuales sigue siendo la construcción con más de 500 empleos perdidos nuevamente (276 en obra pública, 214 en edificación y 49 arquitectos). En estos momentos el sector representa en torno al 50% del empleo que tenía hace 5 años.

El siguiente puesto de actividades con mayor pérdida de cotizantes en comparativa interanual como sector agrupado es la asistencia en establecimientos residenciales (309 empleos perdidos). Este dato contrasta con el incremento que ha tenido las actividades de asistencia social sin alojamiento, que ha creado 411 empleos en estos doce meses.

El comercio al menor, que tuvo un importante ajuste en el primer trimestre del 2013, y a pesar de la recuperación de este último trimestre el siguiente epígrafe en esta clasificación con 250 empleos perdidos.

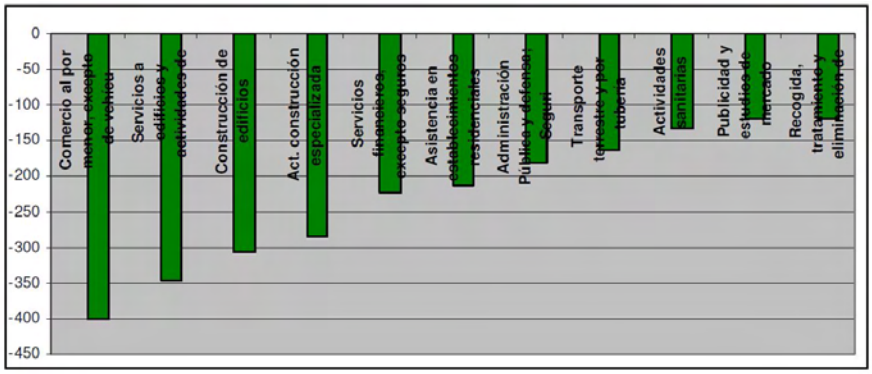
ACTIVIDAD CNAE-09	Total Reducción en León y Alfoz.
Asistencia en establecimientos residenciales	-309
Actividades de construcción especializada	-276
Comercio al por menor, excepto de vehículos	-250
Servicios financieros, excepto seguros y reaseguros	-246
Construcción de edificios	-214
Actividades administrativas de oficina	-188
Servicios a edificios y actividades de jardinería	-182
Administración Pública y defensa; Seguridad Social	-86
Fabricación de otros productos minerales	-82
Servicios de alojamiento	-61

Sectores con mayor reducción de empleo en León y su Alfoz por actividad económica Diciembre 2013-Diciembre 2012.
Fuente: Ministerio de Trabajo. Elaboración: ILDEFE.

Los servicios financieros, en sector en plena reconversión y con el impacto que la actividad del banco CEISS cuya presencia en nuestro entorno es significativa ha perdido 246 cotizantes netos en estos últimos 12 meses.

El sector de los teleoperadores también pierde 188 empleos en el año, y ello a pases de los 150 que ha recuperado en el trimestre. Es un sector muy volátil en el empleo y sujeto a la consecución de contratos por parte de las empresas del sector en León.

Por último destacar que el sector público también aparece en esta clasificación con 86 empleos menos en este ejercicio que acaba de finalizar, empleos perdidos que se suman a los casi 500 en los que ya se redujo el sector el año anterior.



Los 11 sectores de actividad económica de León y Alfoz con mayor disminución de empleo en los últimos doce meses.
Elaboración: ILDEFE.

Sectores que han perdido empleo en el cuarto trimestre de 2013 (Diciembre 2013/Septiembre 2013).

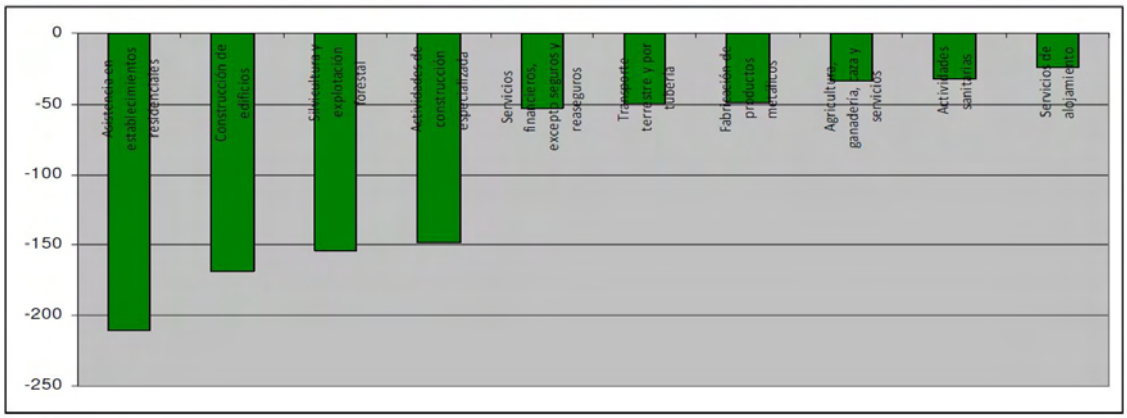
ACTIVIDAD CNAE-09	Total Reducción en León y Alfoz.
Asistencia en establecimientos residenciales	-211
Construcción de edificios	-169
Silvicultura y explotación forestal	-154
Actividades de construcción especializada	-149
Servicios financieros, excepto seguros y reaseguros	-53
Transporte terrestre y por tubería	-50
Fabricación de productos metálicos	-49
Agricultura, ganadería, caza y servicios	-34
Actividades sanitarias	-32
Servicios de alojamiento	-24

Sectores que han perdido empleo en el cuarto trimestre de 2013 (Diciembre 2013/Septiembre 2013).
Elaboración: ILDEFE.

En cuanto a las variaciones trimestrales con tendencia negativa destaca en primer lugar el sector de la asistencia en establecimientos residenciales con una pérdida de 211 cotizantes. La crisis económica y la economía familiar hacen que el uso de este servicio se reduzca en lo posible por parte de las personas que lo necesitan dado que no pueden afrontar su coste. Coincidiendo con la reducción de empleo de este sector hay una creación de empleo de similar impacto a esta pérdida en los servicios sociales sin alojamiento.

Los tres siguientes sectores ven reducido su empleo por causas estacionales. La construcción de edificios con 169 cotizantes menos, las actividades de silvicultura y explotación forestal con una pérdida de 154 cotizantes y las actividades de construcción especializada con una disminución cuantitativa de 149, son los epígrafes que siguen en esta tabla.

Otros sectores que experimentan caídas en el número de cotizantes son los servicios financieros, el transporte terrestre y por tubería, la fabricación de productos metálicos, las actividades de agricultura, ganadería, caza y servicios, las actividades sanitarias y los servicios de alojamiento.



Los 10 sectores con mayor reducción de empleo en León y su Alfoz por actividad económica Diciembre 2013-Septiembre 2013.
Fuente: Ministerio de Trabajo. Elaboración: ILDEFE.

Sectores que han incrementado el empleo. Comparativa Diciembre 2013/Diciembre 2012.

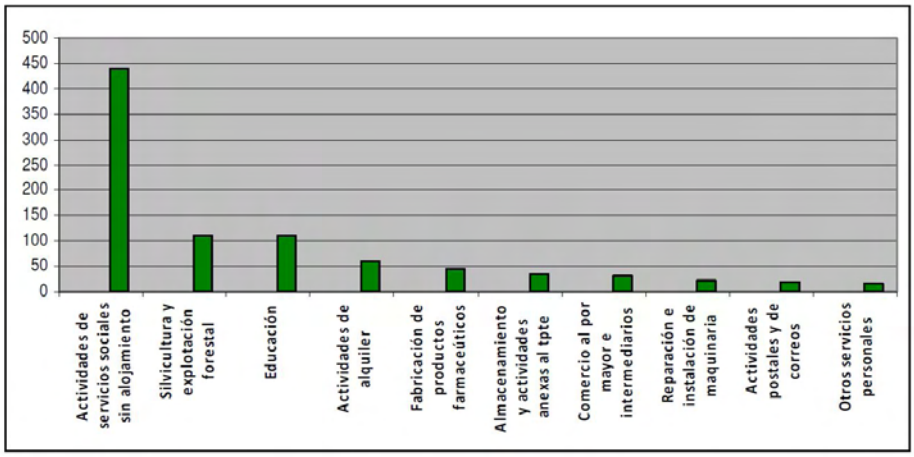
En estos doce meses, al igual que en la comparativa interanual de septiembre, el epígrafe de las actividades de los servicios sociales sin alojamiento junto con las relacionadas con silvicultura y la explotación forestal y el sector de educación son las que han experimentado un mayor incremento interanual de cotizantes.

El primero de ellos compensa la fuerte caída del sector de servicios sociales con alojamiento y posiblemente se haya producido un trasvase de personal entre ambos, sectores. La educación en el 2012 perdió 180 empleos, parte de los cuales los recupera en este ejercicio.

ACTIVIDAD CNAE-09	Total aumento en León y Alfoz.
Actividades de servicios sociales sin alojamiento	441
Silvicultura y explotación forestal	111
Educación	110
Actividades de alquiler	59
Fabricación de productos farmaceúticos	43
Almacenamiento y actividades anexas al tpte	35
Comercio al por mayor e intermediarios	31
Reparación e instalación de maquinaria	22
Actividades postales y de correos	20
Otros servicios personales	16

Los 10 sectores con mayor incremento de empleo en León y su Alfoz por actividad económica Diciembre 2013/Diciembre 2012.
Fuente: Ministerio de Trabajo. Elaboración: ILDEFE.

Los sectores restantes, expuestos en la tabla, tienen incrementos mucho más modestos, pero en todo caso suponen una tendencia positiva; hablamos de actividades como alquileres, fabricación de productos farmacéuticos, actividades de almacenamiento y actividades anexas al transporte, el comercio al por mayor, las actividades de reparación e instalación de maquinaria, las actividades postales y de correos y otros servicios personales.



Los 10 sectores de actividad económica de León y Alfoz con mayor creación de empleo en últimos 12 meses.
Fuente: Ministerio de Trabajo. Elaboración: ILDEFE.

En el cuarto trimestre las actividades encuadradas en el sector de educación se encuentran en el primer lugar de la tabla con 564 cotizantes más que a fecha 30 de septiembre. Evidentemente el inicio del curso escolar es la principal causa de este incremento. El comercio al por menor excepto de vehículos tiene un incremento de 146 personas que unido a los 75 del comercio al mayor dan fe de que el consumo ha recuperado algo de su dinamismo en este último trimestre del año, coincidiendo con el periodo navideño. El telemarketing, representado por las actividades administrativas de oficina cuentan con 98 cotizantes más y la hostelería en plena campaña navideña (servicio de comidas y bebidas) tiene 78 registros a mayores que a finales del mes de septiembre.

ACTIVIDAD CNAE-09	Total
Educación	564
Actividades de servicios sociales sin alojamiento	260
Comercio al por menor, excepto de vehículos	146
Actividades administrativas de oficina	98
Servicio de comidas y bebidas	78
Comercio al por mayor e interm.	75
Publicidad y estudios de mercado	75
Actividades deportivas, recreativas	74
Servicios a edificios y act. de j.	38
Administración Pública y Defensa; Seguridad Social	34

Los sectores con mayor incremento de empleo en León y su Alfoz por actividad económica Diciembre 2013/Septiembre 2013.
Fuente: Ministerio de Trabajo. Elaboración: ILDEFE.

Desempleo en el área metropolitana de León.

(Se puede consultar documento de base original completo en: http://www.ildefe.es/ildefefront/reportIldefe.do?action=viewCategory&id=4393&publicationID=231192)

Datos del paro registrado. Evolución trimestral e interanual.

El desempleo en León y Alfoz al contrario que en el resto de los territorios que se analizan en el presente observatorio se ha incrementado en los últimos doce meses en 403 personas (un 2,14% más), alcanzando la cifra de 19.248 desempleados inscritos en las oficinas de empleo. En la provincia, a 31 de diciembre de 2013, teníamos a 45.959 desempleados inscritos, lo que se traduce en un estancamiento del número de desempleados respecto al que teníamos hace doce meses.

En Castilla y León hay 235.919 personas registradas en el servicio público de empleo como demandantes, es decir tenemos un 0,56% menos de personas desempleadas que hace doce meses (1.340 personas menos). En España, la cifra se sitúa en 4.701.338 desempleados, con una tasa interanual que ha disminuido un 3,04%, equivalente a 147.385 personas menos. Por primera vez desde hace varios ejercicios el nivel del desempleo se ha visto reducido. Esperemos que este dato refleje el inicio de una nueva tendencia en cuanto a la evolución del desempleo.

Ámbito de referencia	Diciembre 2013	Diciembre 2012	Variación absoluta	Variación relativa
León y Alfoz	19.248	18.845	403	2,14%
Provincia de León	45.959	45.918	41	0,09%
Castilla y León	235.919	237.259	-1.340	-0,56%
España	4.701.338	4.848.723	-147.385	-3,04%

Desempleo registrado en León, provincia, comunidad autónoma y España Diciembre 2013/Diciembre 2012.
Fuente: Datos de León y Alfoz, Sistema de información de los Servicios Públicos de Empleo (Sispe).
Fuente: Resto de datos, Observatorio Regional de Empleo, Ecyl. Elaboración: ILDEFE.

Si comparamos el número de desempleados con los que teníamos hace tres meses, en el anterior informe, en León y Alfoz el desempleo se ve reducido en 364 personas, casi un 2% en términos relativos. Por el contrario, en la provincia de León, y en la comunidad autónoma han aumentado las cifras de paro registrado en el trimestre en torno al 1% en estos tres últimos meses del ejercicio 2013. A nivel nacional sin embargo también se produce una reducción del desempleo de casi medio punto (23.017 personas).

Ámbito de referencia	Diciembre 2013	Septiembre 2013	Variación absoluta	Variación relativa
León y Alfoz	19.248	19.612	-364	-1,86%
Provincia de León	45.959	45.448	511	1,12%
Castilla y León	235.919	233.799	2.120	0,91%
España	4.701.338	4.724.355	-23.017	-0,49%

Desempleo registrado en León, provincia, comunidad autónoma y España Diciembre 2013/Septiembre 2013.
Fuente: Datos de León y Alfoz, Sistema de información de los Servicios Públicos de Empleo (Sispe).
Fuente: Resto de datos, Observatorio Regional de Empleo, Ecyl. Elaboración: ILDEFE.

Variación del desempleo en %	dic-10	mar-11	jun-11	sep-11	dic-11	mar-12	jun-12	sep-12	dic-12	mar-13	jun-13	Sep-13	Dic-13
León y Alfoz	4,85%	5,06%	1,07%	5,25%	4,02%	13,82%	17,40%	17,50%	16,60%	8,70%	8,41%	5,14%	2,14%
Provincia León	5,74%	3,51%	-0,22%	2,63%	5,39%	10,36%	16,46%	16,39%	14,79%	10,96%	8,84%	4,39%	0,09%
Castilla y León	6,91%	2,50%	-0,69%	3,10%	7,13%	10,12%	18,41%	17,38%	13,81%	8,64%	6,26%	3,92%	-0,56%
España	4,50%	4,00%	3,50%	2,55%	7,86%	7,43%	11,97%	11.32%	9,64%	5,99%	3,22%	0,41%	-3,04%

Incremento interanual en % del paro registrado por trimestres en desde diciembre de 2010 hasta la actualidad.
Elaboración: ILDEFE.

Análisis del paro registrado: sexo y edad.

Del total de desempleados que había en León y su Alfoz al finalizar el año 2013, el 47,20% son hombres frente al 52,80% que son mujeres. Analizando los datos a 31 de diciembre de 2013, el mayor número de desempleados se encuentran en los intervalos de edad entre 30 y 49 años. Los hombres superan a las mujeres en los grupos de edad de menores de 24 y de mayores de 60, mientras que en el resto de los tramos de edad, son las mujeres el grupo mayoritario.

Si analizamos los últimos doce meses, respecto a diciembre de 2012, el incremento de paro registrado asciende a 403 personas de las que mayoritariamente el sector más perjudicado es el de mujeres con un aumento de 311 desempleadas más frente a 92 hombres añadidos a las filas del desempleo.

Analizando los datos a 31 de diciembre de 2013, el mayor número de desempleados se encuentran en los intervalos de edad entre 30 y 49 años. Los hombres superan a las mujeres en los grupos de edad de menores de 24 y de mayores de 60, mientras que en el resto de los tramos de edad, son las mujeres el grupo mayoritario.

Edad	Hombres	Mujeres	Totales	%
Menor de 20	150	150	300	1,56%
20-24	710	666	1.376	7,15%
25-29	1.037	1.110	2.147	11,15%
30-34	1.062	1.252	2.314	12,02%
35-39	1.109	1.423	2.532	13,15%
40-44	1.194	1.398	2.592	13,47%
45-49	1.162	1.281	2.443	12,69%
50-54	1.025	1.192	2.217	11,52%
55-59	1.098	1.035	2.133	11,08%
Más de 59	538	656	1.194	6,20%
TOTAL	9.085	10.163	19.248	100,00%
%	47,20%	52,80%	100%	

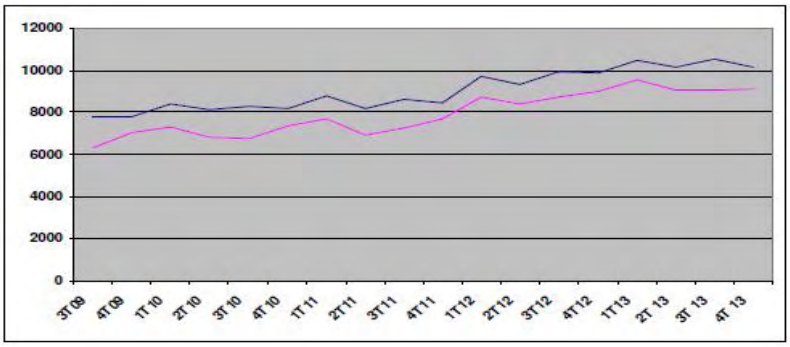
Desempleo registrado en León y Alfoz a 31 de diciembre de 2013 según sexo y edad.
Fuente: Sistema de información de los Servicios Públicos de Empleo (Sispe).
Elaboración: ILDEFE.

Paro registrado	Diciembre 2013	Septiembre 2013	Diciembre 2012	Incremento Diciembre 13/Diciembre 12
Hombres	9.085	9.068	8.993	92
Mujeres	10.163	10.544	9.852	311
TOTAL	19.248	19.612	18.845	403
Hombres	47,20%	46,24%	47,72%	
Mujeres	52,80%	53,76%	52,28%	
TOTAL	100%	100%	100%	

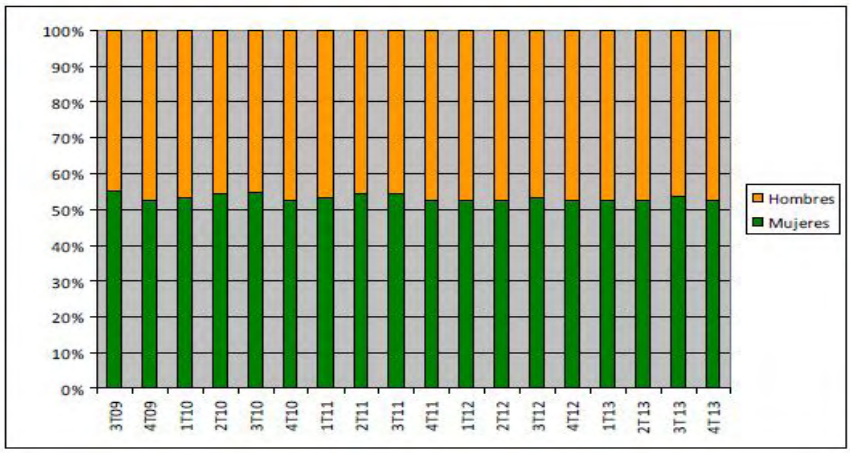
Evolución del desempleo registrado en León y Alfoz según sexo, trimestral y anualmente.
Fuente: Sistema de información de los Servicios Públicos de Empleo (Sispe). Elaboración: ILDEFE.

Edad	Dic.13/Sept. 13 personas	% Var.	Dic. 13/Dic. 12 personas	% Var.
Menor de 20	-78	-20,63%	-53	-15,01%
Entre 20 y 24	-68	-4,71%	-93	-6,33%
Entre 25 y 29	-29	-1,33%	-72	-3,24%
Entre 30 y 34	-101	-4,18%	-103	-4,26%
Entre 35 y 39	-43	-1,67%	9	0,36%
Entre 40 y 44	-90	-3,36%	74	2,94%
Entre 45 y 49	-45	-1,81%	97	4,13%
Entre 50 y 54	-2	-0,09%	208	10,35%
Entre 55 y 59	52	2,50%	265	14,19%
Mayor de 59	40	3,47%	71	6,32%
Totales	-364	-1,86%	403	2,14%

Variación del desempleo registrado en León y Alfoz según edad (trimestral y anual).
Fuente: Sistema de información de los Servicios Públicos de Empleo (Sispe). Elaboración: ILDEFE.



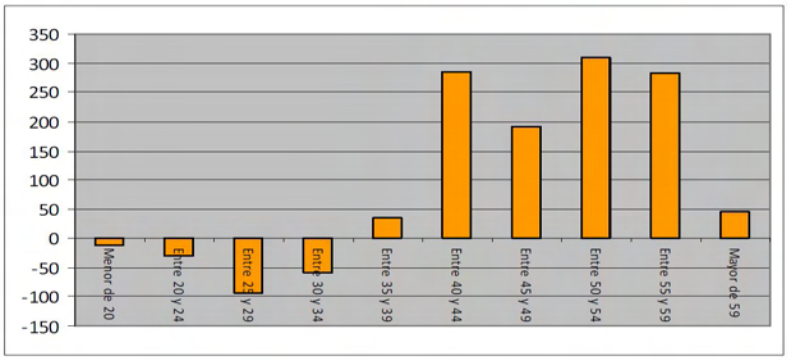
	4T09	1T10	2T10	3T10	4T10	1T11	2T11	3T11	4T11	1T12	2T12	3T12	4T12	1T13	2T 13	3T 13	4T 13
Mujeres	7778	8382	8119	8265	8166	8791	8179	8640	8449	9692	9332	9937	9852	10477	10.153	10.544	10.163
Hombres	7041	7321	6804	6789	7372	7706	6904	7235	7713	8703	8375	8716	8993	9519	9.044	9.068	9.085



Evolución del paro registrado en números absolutos (línea rosa) y femenino (línea azul) años 2009, 2010, 2011, 2012 y 2013. Valores absolutos (gráfico superior) y relativos (gráfico inferior). Elaboración: ILDEFE.

En cuanto a la evolución del desempleo podemos destacar los siguientes aspectos:

- Sigue reflejándose como dato preocupante a la hora de analizar el rango de edad de las nuevas personas que se inscriben como desempleados, el hecho de que predominan personas de mayor edad. El desempleo se incrementa en todos los rangos de edad de mayores de 40 años, pero especialmente en el grupo de edades comprendidas entre 50 y 59 años.
- El desempleo en los menores de 35 años se ve reducido también en todos los rangos de edad. Esta disminución del paro lleva a pensar por una parte que algunos de ellos se han podido incorporar al mercado laboral, pero que hay gente joven en edad de trabajar que ha optado por alargar su período formativo ante la situación del mercado laboral, ó bien al tener en general menos cargas familiares que la gente de más edad, busca trabajo en otros ámbitos geográficos nacionales ó fuera de nuestras fronteras.
- Trimestralmente el desempleo se ha visto reducido en 364 personas. En este caso los grupos de edad de menores de 49 años han visto reducido el número total de desempleados, pero los mayores de 55 han visto aumentado su número de integrantes. Se trata de un colectivo que a medida que está más cerca de la edad de jubilación es más complicado que pueda reenfocar su vida laboral a otros ámbitos diferentes del que provienen.



Menor 20	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-49	50-54	55-59	Mas 59
-53	-93	-72	-103	9	74	97	208	265	71

Variación del paro registrado en León y Alfoz por grupos de edad Dic.2013/Dic.2012.
Elaboración: ILDEFE.

Análisis del paro registrado: sector de actividad.

Analizando los diferentes sectores de actividad, el epígrafe que refleja un mayor volumen de desempleados en relación a la cifra total es el sector servicios que representa el 63,97% de los 19.248 desempleados en León y su Alfoz, seguido del colectivo de la construcción con un peso de desempleo del 13,51%. El tercer grupo que sigue en importancia es industria con un 9,58% de la cifra total.

Esta tabla indica igualmente como construcción es el sector más masculinizado (90,27% del total), seguido de la agricultura (73,84%) y la industria (67,72%). Por el contrario las mujeres desempleadas representan mayor cifra en el sector de actividad de los servicios (63,17%), y en el grupo de personas sin empleo anterior, que también dobla el colectivo de mujeres respecto al de hombres.

Sectores de Actividad	Totales	Hombres	Mujeres
Agricultura	367	271	96
Industria	1.843	1.248	595
Construcción	2.600	2.347	253
Servicios	12.312	4.535	7.777
Sin empleo anterior	2.126	684	1.442
Totales	**19.248**	**9.085**	**10.163**

Desempleo registrado en León y Alfoz por sector de actividad a 31 de diciembre de 2013.
Fuente: Sistema de información de los Servicios Públicos de Empleo (Sispe).
Elaboración: ILDEFE.

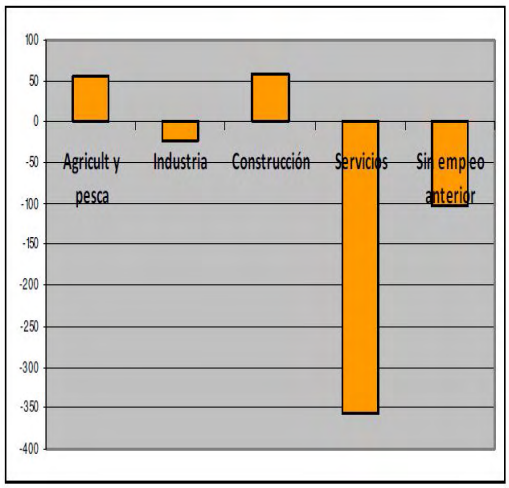
Sectores de Actividad	Variación paro registrado 4T 2013/3T 2013	% del total	Variación paro Registrado 4T 2013/4T 2012	% del total
Agricultura	**57**	-15,66%	**18**	4,47%
Industria	**-23**	6,32%	**6**	1,49%
Construcción	**60**	-16,48%	**-256**	-63,52%
Servicios	**-356**	97,80%	**576**	142,93%
Sin empleo anterior	**-102**	28,02%	**59**	14,64%
Totales	**-364**	**100%**	**403**	**100,00%**

Variación del desempleo registrado en León y Alfoz por sector de actividad Dic. 13/Sept. 13 y Dic. 13/Dic. 12.
Fuente: Sistema de información de los Servicios Públicos de Empleo (Sispe).
Elaboración: ILDEFE.

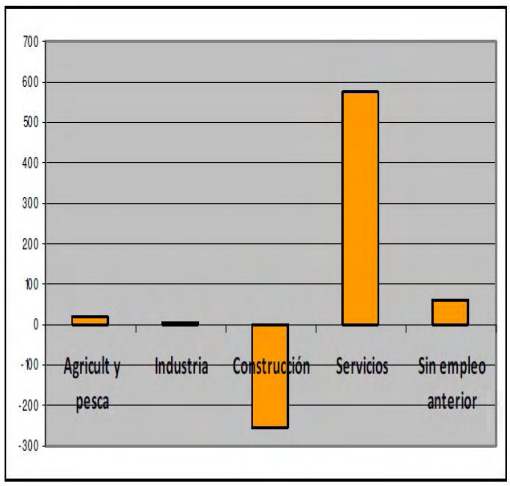
En comparativa anual, sigue siendo el sector servicios el que experimenta mayor incremento de paro registrado, pues es el representante de la mayoría de actividades empresariales y económicas que existen en el área metropolitana de la ciudad de León. Por contra, construcción vuelve nuevamente a tener una reducción en lo referente al número de personas desempleadas en número de 256. Por un lado la salida de profesionales de este ámbito, por la dificultad del sector y por otro, un ligero crecimiento en el año que ha finalizado, son las dos causas principales justificativas de este resultado.

Trimestralmente, desde fin de septiembre a fin de diciembre el sector servicios es la actividad que ha tenido mejor comportamiento, pues la reducción de desempleo es significativa, 356 desempleados menos, a los que le sigue el sector de las personas que sin empleo anterior que se ha visto reducido en 102 efectivos. En comparación con el trimestre anterior, los resultados son totalmente distintos, pues en los meses estivales de 2013, fue precisamente servicios el epígrafe de actividad con mayor incremento de parados. Agricultura y construcción experimentan en el cuarto trimestre aumento de paro registrado, pero en cantidades reducidas, 60 desempleados más en construcción y 57 añadidos en agricultura.

Variación de desempleados 4T 13/3T 13
por actividad económica en términos trimestrales



Variación de desempleados 4T 13/ 4T 12
por actividad económica en términos interanuales



Paro registrado en León y Alfoz por actividad económica a 31/12/2013 y variación anual y trimestral del desempleo por actividad económica.
Elaboración: ILDEFE.

Análisis del paro registro: niveles de instrucción y grupos profesionales.

En esta comparativa sigue prevaleciendo la tónica de trimestres anteriores, en la que la mayor parte de desempleados registrados de nuestro entorno siguen siendo personas con reducidos niveles de formación, como es el caso de población con niveles de educación secundaria ó primaria. Esta población en conjunto representa 15.105 desempleados del total de los 19.248 registrados en el trimestre. Tras estos segmentos, la formación universitaria también ocupa un lugar relevante con casi 2.600 desempleados.

Al contrario, las personas con formación profesional de primera ó segunda etapa, ó el ámbito de otras enseñanzas, disfrutan de mejores índices de inserción en el ámbito laboral.

En comparativa interanual, el mayor incremento de desempleados se centra en el segmento de la educación primaria, con 184 personas registradas, y tras el grupo de personas sin asignación de nivel con un número absoluto de 92, se encuentran los que han finalizado la segunda etapa de educación secundaria con 72 desempleados registrados.

Nivel de instrucción	Totales	Variación Dic. 2013/Dic. 2012
Analfabetos	100	19
Primaria	2.531	184
FP sin titulación	20	-3
1ª etapa secundaria	9.187	-74
FP con tit 1ºetapa	2	0
2º etapa secundaría	3.387	72
FP con tit 2º etapa	3	1
FP superior	1.206	61
Otras enseñanzas	3	1
Universitaria	2.585	45
Especialización profesional	11	1
Universitaria tercer ciclo	25	4
Sin asignar	188	92
Totales	19.248	403

Desempleo registrado en León y Alfoz distribuido por nivel de instrucción. Datos a 31 de Diciembre y Variación desempleo registrado en León y Alfoz en el año (Diciembre 2013/Diciembre 2012).
Fuente: Sistema de información de los Servicios Públicos de Empleo (Sispe).
Elaboración: ILDEFE.

Grandes grupos de ocupación	Totales	Variación Dic. 13/ Dic. 12.
Directivos empresas y adm. públicas	159	19
Técnicos y prof. científicos e intelectuales	2.092	131
Técnicos y profesionales apoyo	1.566	-8
Empleados administrativos	2.016	95
Trabajadores de los servicios	4.908	105
Trabajadores cualif. agricult. y pesca	198	24
Artesanos trabajadores	2.664	25
Operad. instal. maquin. y montador.	1.255	48
Trabajadores no cualificados	4.345	-38
Fuerzas Armadas	45	2
Sin asignar	0	0
Totales	19.248	403

Desempleo registrado en León y Alfoz distribuido por grupos de ocupación. Septiembre 2013 y variación Diciembre 2013/Diciembre 2012.
Fuente: Sistema de información de los Servicios Públicos de Empleo (Sispe).
Elaboración: ILDEFE.

Respecto a la clasificación por grupos de ocupación, los trabajadores de los servicios (4.908) y los trabajadores no cualificados (4.345) son los dos colectivos que destacan del resto en cuanto a afectación de número de desempleados registrados. Les sigue el grupo encuadradas dentro del perfil de artesanos trabajadores (muy vinculado a la construcción), con 2.664 personas inscritas a finales de año. Los técnicos y profesionales científicos e intelectuales con 2.092 desempleados, y los administrativos con 2.016 personas inscritas en paro, son los restantes grupos que representan casi la totalidad de los 19.248 parados a 31 de diciembre.

En comparativa interanual, son los profesionales científicos e intelectuales y los trabajadores de los servicios los grupos que abarcan casi el 59% del incremento de 403 desempleados en los doce meses pasados.

B.2.- Análisis demográfico y socioeconómico del Área León Oeste.

Como ya se ha indicado en apartados anteriores, el análisis justificativo para la declaración como Área de Regeneración Urbana (ARU) la zona Oeste de la ciudad, se realiza -ya desde la declaración de esta misma zona en 2008 como Área de Rehabilitación Integral-, a un doble nivel. Por una parte el directamente relacionado con las 1.432 viviendas incluidas en el ARU (de las que en esta fase se pretende actuar sobre 404), y en un nivel superior, pero más adecuado para el análisis demográfico y socioeconómico, el de la totalidad de la zona Oeste en la que se integran (Pinilla y Quevedo, Azucarera, Doctor Fleming, Armunia y Trobajo).

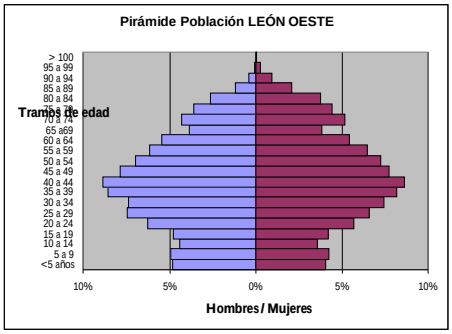
Podemos afirmar de nuestra área de intervención que constituye un área de marginalidad y desarticulación territorial dentro de una ciudad que, lastrada por algunos déficits históricos, parece que va a conseguir despegar en los próximos años, gracias a la integración ferroviaria, a la ejecución del Palacio de Congresos, y a nuevos desarrollos urbanísticos.

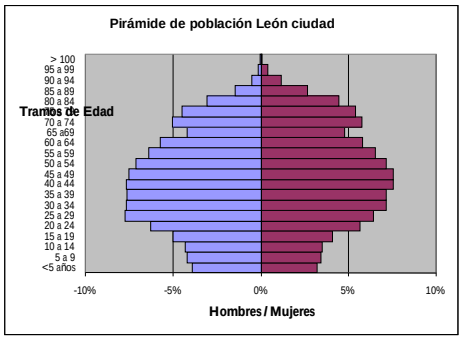
León presenta los rasgos de una capital de provincia con una dinámica demográfica regresiva y unas tasas de actividad y empleo modestas, aunque está mejorando sus patrones de crecimiento sustancialmente, impulsada por la presencia de polígonos industriales en su área metropolitana y por proyectos emergentes como el Parque Tecnológico y el Inteco, así como la ampliación de su aeropuerto civil. Si a ello se agrega su carácter estratégico a nivel logístico (incardinándose en el Plan de Corredores y Puertos de la Red Cyloj de la Junta) y la relevancia de su patrimonio turístico-monumental, podemos atribuirle expectativas de desarrollo que, sin embargo, no parecen extensivas a la zona Oeste.

Población.

El número de habitantes de la zona Oeste alcanza las 23.104 personas, el 17,7% de la población de León, de las cuales 12.014 son mujeres y 11.090 hombres (52 % y 48% respectivamente, índices similares a los de la capital).

Aunque, tal como sucede en la capital y la provincia, hay una masa crítica de población en edad avanzada, en la zona Oeste no se ha suscitado una tasa de crecimiento vegetativo negativo y existe una cohorte poblacional de menores de quince años que representa, según el padrón, y en términos relativos, un 13% más de jóvenes menores de quince años respecto de la ciudad. Subrayando esa tendencia, y tal como reflejan las tablas y la pirámide de población, la edad media de la ciudad está en 44,9 años, frente a los 43,1 de la zona Oeste, mientras que los mayores de 65 años son el 22% de los habitantes de la ciudad, frente al 18,3% de nuestro barrio.





Evolución y distribución espacial de la población.

La población ha pasado en las últimas dos décadas de 23.041 a 23.104 habitantes. Esto significa que, mientras en la ciudad la población ha ido decreciendo durante la última década, en la zona ARU LEÓN OESTE se ha estabilizado, e incluso ha habido un ligero repunte.

Habitantes ciudad y zona LEÓN OESTE

	1996	2002	2007	2013
LEÓN OESTE	23.041	23.215	23.914	23.104
Ciudad	145.242	143.025	137.121	130.601
% zona urban-ciudad	15,8%	16,2%	17,4%	17,7%

Fuente: Padrón municipal de habitantes, años 2007, 2002, 1996 y 2013.

Sin embargo, un análisis más profundo de esa situación sociodemográfica pinta una realidad subterránea diferente, caracterizada por un movimiento de población doble y antagónico: nos referimos, por una parte, a la diáspora de las rentas medias y medias-altas que se han desplazado a los barrios residenciales de los alrededores y, por otra, a la elevada concentración de segmentos poblacionales de bajo poder adquisitivo, concretamente minorías étnicas e inmigrantes, lo que explicaría que la zona posea una densidad de población que duplica a la media del municipio (6.620 hab/Km^2 frente a 3.349 en León).

Por otra parte, la distribución espacial de la población en el territorio denota profundas desigualdades sociales, al agruparse las rentas más bajas -en un barrio ya de por sí deprimido-, en áreas particularmente degradadas, como son las viviendas sociales de Armunia, con una gran concentración de población gitana, o la gran presencia de inmigrantes en la zona del sur del LEÓN OESTE.

Nivel educativo.

Una población que, además, se caracteriza por un nivel de instrucción insuficiente, con porcentajes de población con grados de formación más bajos que el resto de la ciudad, algo que se acentúa de forma preocupante en el colectivo de personas desempleadas.

Nivel de instrucción

Nivel de estudios	Ciudad de León				Zona LEÓN OESTE			
	Hombres	Mujeres	Total	%	Hombres	Mujeres	Total	%
N1- No sabe leer ni escribir (*)	7.194	6.882	14.076	10,27%	1.394	1.288	2.682	11,22%
N2- Primaria incompleta	12.322	14.022	26.344	19,21%	2.491	2.297	4.788	20,02%
N3- Graduado Escolar, FP I o similar	24.123	29.922	54.045	39,41%	4.666	4.305	8.971	37,51%
N4- Desde BUP a Licenciados o sup.	19.720	22.936	42.656	31,11%	3.887	3.586	7.473	31,25%
Total	63.359	73.762	137.121	100,00%	12.438	11.476	23.914	100,00%

(*)N1: incluye a menores de 6 años.

Nivel Instrucción Desempleados	Ciudad de León	Zona LEÓN OESTE
Analfabetos Totales	28	6
Sin Estudios	31	8
Estudios Primarios	3.231	952
E.S.O.	1.330	308
Bachiller – FP	326	49
Enseñanza Media Superior	796	175
Enseñanza Superior	596	70
Totales	6.338	1.568

Fuente: Servicio Público de Empleo de Castilla y León. Gerencia Provincial de León, septiembre 2007.

Un poco más del sesenta por ciento de los desempleados de nuestra zona no ha llegado a obtener siquiera el certificado en E.S.O., lo que revierte especialmente en varones menores de 30 años, subrayando la tesis de una población joven, poco cualificada y con serios problemas de integración sociolaboral. Hay que añadir a estas cifras que los índices de fracaso y absentismo escolar son notoriamente más altos que el resto de la ciudad, convirtiéndose a nivel de la zona LEÓN OESTE en una lacra con graves repercusiones sociofamiliares.

Datos de absentismo escolar

Parámetros	León	Zona LEÓN OESTE
Media de alumnos absentistas por cada 100	17,6	24,2
Media de días perdidos por centro y alumno, curso 2006-07	518	703

Datos nacionales y autonómicos: Diario El País, 02/11/07. Datos capital y barrio: Dirección Provincial de Educación de León, Área de Programas Educativos. Nov. 2007.

Índice de fracaso escolar. Curso 2006-07

España	Castilla y León	León	Zona LEÓN OESTE
29,6 %	20,9 %	20,6 %	34,2 %

Datos: Informe PSA 2007. Datos locales: Dirección Provincial de Educación de León. Área de Programas Educativos.

Tasa de alumnos repetidores de 15 años. Curso 2005-06

Por sexo	España	Castilla y León	León	Zona LEÓN OESTE
Hombres	48,5%	48,1%	48,3%	50,2%
Mujeres	35,9%	35,1%	35,1%	38,1%
Total	42,3%	41,8%	41,7%	43,3%

Datos nacionales y autonómicos: Diario El País, 02/11/07. Datos capital y barrio: Dirección Provincial de Educación de León, Área de Programas Educativos. Nov. 2007.

Mercado de Trabajo.

Pocos de los indicadores que se exponen a continuación favorecen a la zona LEÓN OESTE –desde la población ocupada a la tasa de paro-, por lo que, en términos comparativos y sondeados los indicadores locales y regionales, podemos afirmar que la posición estratégica del barrio es tremendamente frágil, lo que se traduce en serios problemas de convivencia y reinserción social.

La incidencia del paro recae en el colectivo femenino y la tasa de paro casi duplica a la del resto de la ciudad, estando muy por encima de las medias provinciales, autonómicas y nacionales.

Estos datos hay que enmarcarlos en una situación económica de clara desventaja para la provincia de León respecto al territorio nacional. Tal y como refleja el informe del FUNCAS, publicado en enero de 2008, León cuenta con la segunda tasa de actividad más baja de todo el territorio nacional, y ha sido la tercera provincia en la que menos empleo se ha creado en los últimos 7 años, años de crecimiento y bonanza económica a nivel de todo el país.

Al desequilibrio entre la población activa y pasiva (con una flagrante brecha de género: más del 63% de los desempleados son mujeres, porcentaje por encima de las tasas de la capital, provincia, región y ámbito nacional) se suman dos datos que subrayan la imagen de barrio suburbial y periférico, con graves dificultades para converger con los parámetros comunitarios de calidad de vida que existen en el resto de la ciudad:

- De los 1.568 desempleados registrados en la zona, 578 (casi el 34% de todos los de León), figuran inscritos en actividades profesionales no cualificadas (fuente: Servicio Público de Empleo de Castilla y León, Gerencia Provincial de León, septiembre 2007).

- Oficiosamente, los servicios de asistencia social del Ayuntamiento, admiten que 6 de cada 10 personas que reciben ayudas sociales, trabajan en la economía sumergida.

Nos hallamos, en definitiva, ante una importante bolsa de personas –especialmente mujeres entre 25 y 44 años, que representan el 52% del total, frente, en la misma franja, al 47% que hay en León– segregadas de los canales de trabajo ordinarios, desempeñando tareas profesionales de baja cualificación y abocadas progresivamente a la precariedad y la marginación.

Datos de paro

	LEÓN- CASTILLA Y LEÓN – ESPAÑA					
	Zona LEÓN OESTE	León	Provincia León	CCAA	España	
Población total	23.914	137.121	498.223	2.523.020	45.116.894	avance INE 2007
Desempleados	1.686	6.338	21.161	100.329	2.017.363	Ecyl 2007
Hombres	573	2.223	7.457	35.031	787.351	
Mujeres	1.113	4.115	13.704	65.298	1.230.012	
Paro femenino	**66%**	65%	64,7%	65,1%	617%	
Sectores desempleo						Ecyl 2007
Agricultura	28	86	423	3.796	65.158	
Industria	132	602	3.010	14.108	269.917	
Construcción	178	477	1.778	10.049	238.892	
Servicios	1.087	4.072	12.201	57.382	1.221.460	
Sin empleo anterior	261	1.101	3.749	14.994	221.936	
Población ocupada	9.156	69.361	180.211	985.166	19.307.990	MTAS setp. 07
Población activa (cotizantes más desempleados)	10.842	75.699	201.372	1.085.495	21.325.353	
Tasa de paro (demandantes empleo/pob. activa)	**15,5%**	8,4%	10,5%	9,2%	9,5%	
Tasa de paro (EPA)	N/D	N/D	7,9%	7,0%	8,0%	EPA tercer trimestre 2007

Nota: Para hacer el análisis se ha usado los datos de paro registrado porque la EPA no dispone de datos fiables a nivel de municipio o de barrio. No obstante, aunque el paro registrado sea superior al recogido en la EPA, las tendencias y las conclusiones expresadas se mantienen.

Distribución y localización de la actividad económica.

Los datos del IAE evidencian graves deficiencias estructurales en la vida empresarial del barrio.

Los indicadores nos permiten hablar de una zona comercialmente envejecida, con una fisonomía obsoleta, atomizada y con recursos poco competitivos, que a la postre redundan en la falta de identidad y la baja autoestima del barrio. Una parálisis del tejido económico que se caracteriza básicamente por:

- La presencia de unidades de negocio anquilosadas, pequeñas y familiares.
- El predominio de microempresas con escasos avances tecnológicos, personal poco cualificado y sistemas de venta tradicional.
- Deficiencias en las estructuras de gestión, administración y dirección de los negocios.
- Escasa vocación asociativa de los empresarios.

En términos cuantitativos, la zona objeto de intervención cuenta con un nivel de actividad económica inferior en un 23% a la media del municipio, lo que denota un bajo espíritu emprendedor. Una tasa negativa que se acentúa si tenemos en cuenta el número total de actividades económicas, 1.879, que representan exclusivamente el 14% del total de actividades dadas de alta en León, cuando contamos con un 17% de la población de la ciudad.

Observamos también que la zona dispone de una densidad de restaurantes un 43% menos de lo que le correspondería por número de habitantes, índice que se repite en el número de agencias de viajes (84% menos), servicios inmobiliarios (casi la mitad menos), joyerías (un 62% menos), o asesorías y empresas de servicios de gestión, que son el 72% menos.

Cabe destacar que la oferta de ocio por habitante no llega al 50% de la media de la ciudad, lo que por un lado expresa el bajo poder adquisitivo de la zona y, por otro, que la gente joven tiene que salir del barrio para disfrutar de la misma.

El barrio dispone de pocos profesionales cualificados dados de alta (por ejemplo, sólo el 5% de los abogados colegiados está en la zona, o el 7% de los médicos u odontólogos), encontrándonos con que la mayoría de las empresas están promovidas por autónomos (un 63% zona LEÓN OESTE versus 56% León) lo que, unido a la ausencia de centros comerciales, sociedades cooperativas y de empresas emblemáticas de referencia, configura un perfil empresarial de corto alcance, rígido y desequilibrado.

Si analizamos la forma jurídica del tejido empresarial detectamos que, en relación al resto de la ciudad y en términos absolutos, predominan los autónomos frente a las personas jurídicas, que suelen representar actividades empresariales de mayor nivel y/o calado económico.

Mención especial requiere el tema de las empresas constituidas por inmigrantes y por personas de etnia gitana, que aunque en términos absolutos aún se mueven a niveles relativamente pequeños, en términos relativos alcanzan una densidad empresarial un 19% mayor que en el resto de la ciudad, indicador que muestra nuevamente la concentración de personas de dichos colectivos en el territorio.

Actividades empresariales

FORMA JURÍDICA	Ciudad León	Zona LEÓN OESTE
Sociedades anónimas y responsabilidad limitada	35,2%	27,4%
Comunidades de bienes	5,1%	5,5%
Sociedades cooperativas	0,5%	0,3%
Asociaciones y otros tipos de sociedades civiles	2,8%	2,7%
Autonómos	55,3%	62,3%
Autonómos NIE	1,1%	1,80%
SUMA	100%	100%

FUENTE: Datos IAE municipio de León 2006.

Abundando en ese retrato, comprobamos que las actividades económicas predominantes son los pequeños negocios de alimentación, sector en crisis y profunda reconversión. También proliferan negocios que por su tipo de actividad deberían reubicarse en polígonos, tales como los pequeños talleres de madera, los negocios de artes gráficas, los talleres de vehículos y las empresas de transporte.

En términos de espíritu innovador, se constata una nula penetración de las nuevas tecnologías en las empresas de la zona, que afecta tanto a la inversión como al propio consumo de TIC. Según datos de 2006 del Programa de Ciudades Digitales del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo desarrollado en León, la mitad de las empresas del barrio carecen de conexión a Internet y, lo que es peor, sólo han manifestado interés por incorporarlo el 7,3% de las mismas (frente al 9,3% del resto de la ciudad).

Penetración nuevas tecnologías

Parámetro Tecnológico empresas	**España**	**Castilla y León**	**León**	**Zona LEÓN OESTE**
Implantación Internet	65,6%	60,2%	60,7%	50,2%
Intención de conectarse a internet	18%	15,8%	9,3%	7,9%
Uso Comercio Electrónico	13%	15,1%	9,7%	7,2%
Banda ancha	78,9%	81,9%	90,01%	75,5%
Empresas que utilizan ordenador	75,2%	65,2%	64,4%	61,7%
Intención alta de adquirir ordenadores	17,3%	16,5%	13,8%	11,9%
Tiene página web	36,2%	36,6%	38,8%	34,1%
Posee Certificado Digital	14,1%	10,8%	11,9%	6,2%

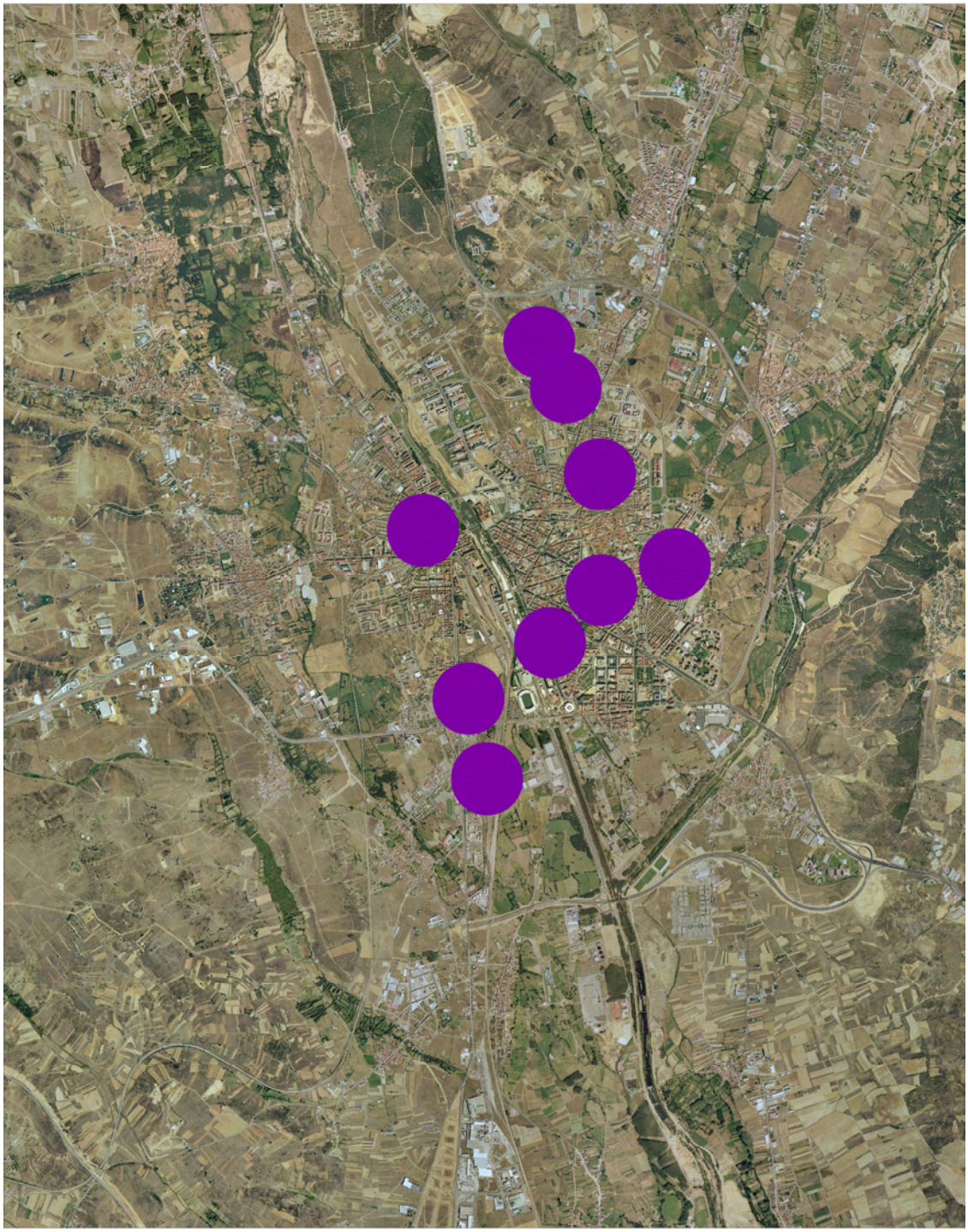
Programa de Ciudades Digitales del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo, 2006.

León-Oeste: zona vulnerable.

El Ayuntamiento de León ha elaborado recientemente el documento de actualización del Plan de Vivienda existente dentro del vigente PGOU.

En dicho documento se delimitan las zonas vulnerables dentro de la ciudad. Estas zonas que responden a múltiple criterios de zonas vulnerables son: Ciudad Antigua, Ensanche, Asunción, San Mamés, el Crucero, Armunia y la zona de Antibióticos.

El presente “ARU León Oeste fase 2” pretende intervenir con un programa de regeneración urbana, que incluye medidas en tres de estas zonas: Crucero, Armunia y zona de Antibióticos.



B.3.- Régimen tenencia y condiciones de ocupación de inmuebles de uso residencial.

De acuerdo con la legislación en materia de privacidad de datos disponibles por la Administración, se adjunta en forma de cuadro estadístico los datos relacionados con el régimen de tenencia y de ocupación de los inmuebles incluidos en la zona Oeste, de manera más general, y en particular de las 1.432 viviendas que se pretenden declarar como Área de Rehabilitación. Los datos se han obtenido cruzando la información disponible en el padrón municipal, con los del censo de vivienda del INE.

El parque residencial en 2006 del LEÓN OESTE alcanza las 6.642 viviendas, equivalente a un 11,3% del total de viviendas de León, porcentaje relativamente equilibrado con su peso poblacional (23.914 personas). El incremento del número de viviendas, en el periodo 1999-2006, del 8,35% situándose en torno a tres puntos porcentuales por debajo del experimentado por el conjunto de la ciudad (11,65%).

Se trata de un ámbito básicamente residencial, que muestra rasgos de zona periférica, con un muy elevado porcentaje de viviendas principales superando en más de cinco puntos porcentuales el valor medio (86,95% y 81,67% para el LEÓN OESTE y media ciudad respectivamente), y como consecuencia el parque de viviendas secundarias y/o desocupadas es notablemente inferior al medio de León.

De entre las viviendas ocupadas (el 86,95% sobre el total) el porcentaje de viviendas en alquiler es el 18,3% y el 81,7% en propiedad.

El índice de ocupación por vivienda es alto comparado con el medio, presentando una estructura de los hogares ligeramente diferente, con un mayor porcentaje de aquellos formados por tres o cuatro miembros, siendo lo más significativo el bajo porcentaje de hogares unipersonales o los compuestos por dos personas.

La superficie media construida por vivienda resultante es de 155 m^2, calificable como normal (los valores habituales se mueven entre 50 y 150 m^2 construidos). Si nos referimos tan sólo a viviendas principales, la situación arroja un saldo medio para el índice de hacinamiento de 43 m^2 construidos por habitante (equivalente a 35 m^2 útiles por persona), índice notablemente mayor que el resultante en el país.

La existencia en el fragmento de zonas ocupadas con vivienda unifamiliar, hace que la densidad bruta de viviendas que arroja el ámbito sea baja con 59,41 viv/ha. sobre la total superficie clasificada de urbana (situándose en la banda baja actual), si bien, aisladamente en algunas subáreas del ámbito se alcanzan densidades notablemente más elevadas.

NUMERO Y SITUACION	Viv. Familiares									Densid. ocup. (viv./1000 hab)		Índice participación	
	Principales (Ocupadas)		Indice (1)	Secundarias y/o desocupadas		Indice (2)	Totales		Indice (3)				
	LEÓN OESTE	León		LEÓN OESTE	León		LEÓN OESTE	León		LEÓN OESTE	León	Residencial	Poblacional
	5.575	47.935	0,12	867	10.757	0,08	6.642	58.692	0,11	278	404	0,11	0,17

(1) Nº Viv. Principales Fragmento/ Nº Viv. Principales León.
(2) Nº Viv. Secundarias y/o desocupadas Fragmento/ Nº Viv. Secundarias y/o desocupadas León.
(3) Nº Viv. Familiares Fragmento/ Nº Viv. Familiares León.

Superficie total construida de uso residencial: 1.029.360 m^2t.

OCUPACION	Nº Viviendas según nº de ocupantes										Indice (hab./viv)	
	1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*>9*	LEÓN OESTE	León
	1.301	1.617	1.924	1.205	951	553	68	24	4	2	3,60	3,03

No existen diferencias porcentuales significativas entre los datos de la totalidad del LEÓN OESTE y las 1.432 viviendas que serán declaradas ARU, en cuanto a los datos de ocupación y situación de las viviendas.

B.4.- Memoria de participación Ciudadana.

En el apartado D.2. relativo a las medidas complementaria se describen una serie de actuaciones a ejecutar conjuntamente con el ARU, entre la que se encuentran varias en materia de participación ciudadana (talleres, concursos, etc.).

Disposición de los propietarios para la rehabilitación.

Se ha explicado por parte del Ayuntamiento de León a todas las asociaciones y juntas vecinales de la zona el contenido de las actuaciones previstas en el Área de Regeneración Urbana. Éstas han mostrado su apoyo e interés en participar activamente en la difusión y ejecución del ARU.

Además se ha diseñado una campaña personalizada informativa que se realizará una vez sea declarada el Área de Regeneración de manera conjunta con las asociaciones y juntas vecinales, dirigida específicamente a las 1.432 viviendas declaradas. No se ha querido realizar esta campaña de manera previa para no crear expectativas que pudiesen devenir en frustración en el caso de no resultar declaradas ARU.

Plan de Comunicación Interna.

Se considera de enorme relevancia este Plan de Comunicación para implicar al personal del ILRUV, ya que serán los principales responsables de la ejecución del Programa y del cumplimiento de los compromisos de calidad. Será además de importancia para garantizar el éxito de este Plan que se involucren también otras áreas municipales que interrelacionan con los servicios prestados por el ILRUV, especialmente el Área de Urbanismo y Medio Ambiente en su conjunto y la Intervención Municipales.

Es decir, los objetivos del Plan de Comunicación Interna serán:

- Conseguir la implicación de los empleados en el proyecto global del ARU.
- Prever y desbloquear posibles problemas que entorpecerían la consecución de los objetivos de la implantación del ARU.
- Informar sobre el sentido y los contenidos del ARU.
- Explicar el significado de los compromisos incluidos en el ARU para el conjunto del Ayuntamiento de León.

El Plan de Comunicación Interna se llevará a cabo durante los meses de enero y febrero de 2015 e incluirá las acciones que se indican a continuación.

Plan de Comunicación Interna

Acción	Objetivo	Empleados a los que se dirige	Fecha de realización
Reunión informativa convocada por la Directora del ILRUV.	Dar a conocer y explicar dudas sobre el ARU.	Todos los trabajadores del ILRUV.	4ª semana de enero 2015.
Reunión informativa por la Concejal-Delegada de Urbanismo.	Dar a conocer y explicar dudas sobre el ARU.	Técnicos y Jefes de Servicio. Interventor Municipal. Secretaria Municipal.	1ª semana de febrero de 2015.
Reunión informativa por la Concejal-Delegada de Urbanismo.	Dar a conocer y explicar dudas sobre el ARU.	Portavoces de los grupos políticos de la Corporación Municipal.	2ª semana de febrero de 2015.
Difundir el ARU en la Intranet.	Dar a conocer y explicar dudas sobre el ARU, una vez aprobada.	Todos los trabajadores municipales.	Una vez firmado el Acuerdo de la Comisión Bilateral JCyL-Mº Fomento, 4ª semana de febrero de 2015.

Plan de Comunicación Externa.

Se buscará dar a conocer los compromisos, objetivos y alcance del ARU a los ciudadanos-usuarios, siempre poniendo especial énfasis en el principio de servicio al ciudadano y la incorporación de la voz del ciudadano a la organización. Se realizará una vez haya sido aprobado el Acuerdo de la Comisión Bilateral.

Plan de Comunicación Externa

Acción	Objetivo	Grupos de interés a los que se dirige	Fecha de realización
Reunión informativa convocada por la Concejal-Delegada de Urbanismo.	Dar a conocer el ARU.	Asociaciones de vecinos.	Marzo 2015.
Reunión informativa convocada por la Concejal-Delegada de Urbanismo.	Dar a conocer el ARU.	Empresas con intereses en el sector/Administradores de Fincas/Cámara de la propiedad.	Marzo 2015.
Edición de un folleto divulgativo.	Dar a conocer el ARU.	Ciudadanos-usuarios del ILRUV.	Marzo 2015.
Difundir el ARU en la web institucional.	Dar a conocer el ARU.	Ciudadanos en general.	Marzo 2015.

Acción	Objetivo	Grupos de interés a los que se dirige	Fecha de realización
Reunión informativa convocada por la Concejal-Delegada de Urbanismo.	Dar a conocer la convocatoria de subvenciones del ARU.	Asociaciones de vecinos.	Abril 2015.
Reunión informativa convocada por la Concejal-Delegada de Urbanismo.	Dar a conocer la convocatoria de subvenciones del ARU.	Empresas con intereses en el sector/Administradores de Fincas/Cámara de la propiedad.	Abril 2015.
Difundir la convocatoria de subvenciones en la web institucional.	Dar a conocer la convocatoria de subvenciones del ARU.	Ciudadanos-usuarios del ILRUV. Ciudadanos en general.	Abril 2015.
Jornada-taller de participación.	Dar a conocer la Memoria 2015 de ejecución del programa ARU.	Asociaciones de vecinos.	Marzo 2016.
Difusión de la Memoria 2015 en la web institucional.	Dar a conocer la Memoria 2015 de ejecución del programa ARU.	Ciudadanos-usuarios del ILRUV. Ciudadanos en general.	Marzo 2016.
Jornada-taller de participación.	Dar a conocer la Memoria 2016 de ejecución del programa ARU.	Asociaciones de vecinos.	Marzo 2017.
Difusión de la Memoria 2016 en la web institucional.	Dar a conocer la Memoria 2016 de ejecución del programa ARU.	Ciudadanos-usuarios del ILRUV. Ciudadanos en general.	Marzo 2017.
Jornada-taller de participación.	Dar a conocer la Memoria Final de ejecución del programa ARU.	Asociaciones de vecinos.	Diciembre 2017.
Difusión de la Memoria Final en la web institucional.	Dar a conocer la Memoria Final de ejecución del programa ARU.	Ciudadanos-usuarios del ILRUV. Ciudadanos en general.	Diciembre 2017.